

Pozemkové spoločenstvo Urbariát Šaľa
Hviezdoslavova 2, 927 01 Šaľa, IČO: 37 964 861

Tel.kontakt: 0905 209 853 , e-mail: branikova.jana@gmail.com

Vážený člen PS

Oznamujeme Vám, že výbor dňa 6.3.2026 rozhodol o uskutočnení zhromaždenia formou korešpondenčného hlasovania do 18.9.2026.

Program korešpondenčného hlasovania je zúžený na hlasovanie o nevyhnutných otázkach pre ďalší chod spoločenstva. Pre takúto formu sa výbor rozhodol z dôvodu vyššieho veku podielnikov, množstvo členov a z minulosti úspešnejšieho prejavu vôle v hlasovaní korešpondenčnou formou.

Program:

1. Správa o činnosti spoločenstva od posledného zhromaždenia.
2. Schválenie účtovných závierok za rok 2024 a 2025.
3. Schválenie a oboznámenie s uzatvorenými nájomnými zmluvami, resp. dodatkami.
4. Súhlas Mestu Šaľa s umiestnením modulárnej pumptrackovej dráhy v lesoparku.
5. Schválenie ponechania zisku z minulých rokov ako rezervu na pokrytie nákladov v spojitosti činnosťou lesného hospodárstva.

Prílohou tohto listu je aj prehľad príjmov a výdavkov za roky 2024,2025.

Stav hospodárenia za roky 2024 a 2025 sumár.

ROK	príjmy	výdavky
2024	2 440,20 €	927,90 €
2025	5 225,20 €	7 397,18 €

Odmena predsedu bola na zhromaždení schválená vo výške 150 eur mesačne. Dlhodobu je odmena predsedu len za mesiace, kedy reálne vykonáva činnosť vo vyššom rozsahu, preto odmena za rok 2024 bola vo výške 225,18 Eur a odvody 211,99 Eur, za rok 2025 odmena 200 Eur, odvody 188,20 Eur. Vyšší rozsah je nie bežný chod PS ako administratíva, odpovede úradom, žiadateľom.

Odborný lesný hospodár pravidelne komunikuje s predsedom a miestnymi ohliadkami sa riešia vzniknuté situácie a nastavuje ďalšia potreba vykonávania plánovaných alebo nevyhnutných zásahov do porastov.

V roku 2025 bola uzatvorená nájomná zmluva na takmer celú pláž na dobu 5 rokov za ročný nájom 3 000 Eur. V súvislosti s požiadavkou na pripravenie priestoru nájomcovi bola potrebná vyššia investícia a väčšie zásahy. Výrub topoľov v dvoch etapách a príprava na výrub v zabezpečovaní dendrologického a ornitologického posudku. Pôvodné betónové bloky na pláži boli odstránené.

V roku 2025 sa uzatvorili dodatky s nájomcami o predĺžení doby nájmu za rovnaké sumy.

Nakoľko posledné roky sa hospodári v strate, resp. malé zisky, výbor odporúča zhromaždeniu, aby sa prípadné zisky nedosahujúce 5 000,- Eur ponechali ako rezerva na pokrytie nákladov v spojitosti s činnosťou lesného hospodárstva.

Mesto Šaľa získalo grant na projekt, súčasťou ktorého je aj vybudovanie športoviska – pumptracková dráha v lesoparku. Žiadajú nás o predchádzajúci súhlas s umiestnením freestyleovej dráhy za polyfunkčný objekt na parc.č. 2832/33 o výmere 735m², kat.úz.Šaľa. Nakoľko nepredložili žiadnu projektovú dokumentáciu, ani projekt predložený k získaniu grantu viac Vám o tom uviesť neviem.

Výbor na svojom zasadnutí 23.9.2026 sčíta hlasy, vyhodnotí korešpondenčné hlasovanie a vyhotoví zápisnicu. Zápisnica bude zverejnená na webovej stránke spoločenstva a zároveň bude k dispozícii na nahliadnutie v kancelárii Predsedu Roľníckeho družstva na Hviezdoslavovej č. 2, Šaľa.

Na záver si Vám v mene celého výboru a dozornej rady dovoľím popriať veľa zdravia, ako aj poďakovať za hlasovanie.

S pozdravom

JUDr. Jana Braníková
predseda Pozemkového spoločenstva Urbariát Šaľa